

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Бурлакова дом 14А

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «24» ноября 2021 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе
Брикомоловой Марины Васильевны
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 16 в многоквартирном доме № 14А по ул. Бурлакова г. Кольчугино, Владимирской области

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 132,7 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 34 человек, обладающие 724,4 м² голосами², что составляет 63,5 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица нет

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 01 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 руб 51 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 06 руб. 50 коп

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Брикомолова М.В.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе пять человек.

Предложены кандидатуры: Брикомолов М.В.

председателя собрания Брикомолова М.В. который является собственником помещения № 16 домовая собственность, запись № 33-33-09/023/2009-742 от 30.12.2009
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Мореву Н.А. который является собственником помещения № 3 домовая собственность, запись № 33-33-09/014/2006-492 от 20.12.2006
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Дерунову Я.А. который является собственником помещения № 22 домовая собственность, запись № 33-01/09-4/2002-35 от 22.03.2002
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Митрофанову Т.Б. который является собственником помещения № 1 домовая собственность, договор на передачу в собственность от 29.03.1993 № 44-105
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Звереву А.А. который является собственником помещения № 13

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 224/41² голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Ермошину Марию Васильевну
секретарем собрания Морева Юлию Фадеевну

членами счетной комиссии: Дергунова Татьяна Александровна
Михрамову Татьяну Таркиевну
Звереву Ирингу Александровну

2. По второму вопросу утверждения с 01 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 руб 51 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 06 руб 50 коп

Выступили: Ермошина Мария Васильевна, Михрамова Татьяна Таркиевна
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 01 января 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 руб 51 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 06 руб 50 коп

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 224/41² голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 01 января 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 руб 51 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 06 руб 50 коп

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 3 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 2 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 2 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 2 л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 37 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 1/24 по ул. Федосанова объявляется закрытым.

Председатель собрания Ермошина М.В. (подпись) Ермошина М.В. (ФИО)

Секретарь собрания Морева Ю.Ф. (подпись) Морева Ю.Ф. (ФИО)

Члены счетной комиссии Дергунова Т.А. (подпись) Дергунова Т.А. (ФИО)

Зверева И.А. (подпись) Зверева И.А. (ФИО)

Михрамова Т.Т. (подпись) Михрамова Т.Т. (ФИО)