

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. Инициативная, д. 17.

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «19» декабря 2021 г.

Форма проведения: общее/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе
Олеговой Людмилы Викторовны
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 18 в многоквартирном доме № 17 по ул. Инициативная

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 1.147.1 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 20 человек, обладающие 632.7 м² голосами² 20, что составляет 55.16% голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица нет

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 01 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учета платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 32.01 рублей за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт десять рублей

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Максимов Н. В.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 5 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Олегову Л. В. который является собственником помещения № 18 св-во от 25.02.2018 г. св-д-ль № 33-33/023-33/001/2016-823/1

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Григорьев В. А. который является собственником помещения № 19 св-во о ГРП 33 АА № 814667 от 20.12.2013 г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Жилищников С. Н. который является собственником помещения № 24 св-во о ГРП 33 АА № 153355 от 18.03.2002 г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Жилищников Ю. А. который является собственником помещения № 1 св-во о ГРП 33 0135327 от 06.12.2000 г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Шохаткина Т. А. который является собственником помещения № 21 договор на передачу кв-ры в св-д-ль от 01.09.1997 г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 632.7 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Орехову Л. В.
секретарем собрания Гермонову Е. А.
членами счетной комиссии: Бисенгенов С. Н.
Тихонова Ю. А.
Шоагиткина Т. Я.

2. По второму вопросу утверждения с 01 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учета платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 32.01 рублей за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт десять рублей

Выступили: Могеткова Ю. А.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 01 января 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учета платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 32.01 рублей за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт десять рублей

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 632.7 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 01 января 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учета платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 32.01 рублей за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт десять рублей

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 2 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 2 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 3 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 1 л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 20 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 17 по ул. Иммуна Гивкаев является закрытым.

Председатель собрания

Орехов Л. В. (подпись) Орехова Л. В. (ФИО)

Секретарь собрания

Гермонова Е. А. (подпись) Гермонова Е. А. (ФИО)

Члены счетной комиссии

Бисенгенов С. Н. (подпись) Бисенгенов С. Н. (ФИО)

Тихонова Ю. А. (подпись) Тихонова Ю. А. (ФИО)

Шоагиткина Т. Я.