

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. Комовского д 24

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «9» сентября 2022 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Мауродовой Валентины Комовича
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 24 в многоквартирном доме № 24 по ул. Комовского д 24

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 11331 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 10 человек, обладающие 796 м² голосами² 796, что составляет 70 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица нет

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 сентября 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 320 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 10 руб

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Комовичу М.А.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 4 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Мауродова В.К. который является собственником помещения № 24

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Комович М.А. который является собственником помещения №

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Хариов В.М. который является собственником помещения №

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Хулапов А.Ф. который является собственником помещения №

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. _____ который является собственником помещения №

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 796 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Макаревич В.К.
секретарем собрания Кашкина М.А.
членами счетной комиссии: Карпов В.А.
Кулакова А.Б.

2. По второму вопросу утверждения с 1 евро 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 10 руб 32,01 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт

Выступили:

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 евро 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 10 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 796 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 евро 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 10 руб 32,01 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 2 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 2 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на — л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 9 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 24 по ул. Керевского объявляется закрытым.

Председатель собрания Макаревич В.К. (подпись) Макаревич (ФИО)

Секретарь собрания Кашкина М.А. (подпись) Кашкина (ФИО)

Члены счетной комиссии Карпов В.А. (подпись) Карпов (ФИО)

Кулакова А.Б. (подпись) Кулакова (ФИО)