

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. Ленина 9. 14

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «17» декабря 2021 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Петрушиной Натальи Акимовны

(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 12 в многоквартирном доме № 14 по ул. Ленина, сб-во 33 АЛ 720 998 от 24.03.2014г

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме<sup>1</sup>: всего 2488,9 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 15 человек, обладающие 1307,20 м<sup>2</sup> голосами<sup>2</sup>, что составляет 52,51% голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица нет

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 31,01 р. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 9 (девять) руб.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Петрушина Максим Сергеевич.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе \_\_\_\_\_ человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Петрушиной Н.А. который является собственником помещения № 12 сб-во 33 АЛ 720 998 от 24.03.2014г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Макаров Е.В. который является собственником помещения № 8 сб-во 33-33-09/019/2005-299

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Демисовой И.А. который является собственником помещения № 22 сб-во н 33 0040421 от 12.01.2004г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Худова А.И. который является собственником помещения № 11 сб-во 33 АВ 344 009 от 11.11.2004г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. \_\_\_\_\_ который является собственником помещения № \_\_\_\_\_

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

<sup>1</sup> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

<sup>2</sup> См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 1307, 20 м<sup>2</sup> голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов — % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Темрюшину Н. А.  
секретарем собрания Макарову Е. В.  
членами счетной комиссии: Денисову Н. А.  
Худову А. Н.

2. По второму вопросу утверждения с января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 31,01 р за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 9 (девять) руб.

Выступили: Темрюшина Наталья Анатольевна  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с января 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 31,01 р. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 9 (девять) руб.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 1307, 20 м<sup>2</sup> голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов — % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с января 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 31,01 р. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 9 (девять) руб.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 1 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 4 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 4 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на — л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 15 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 14 по ул. Ленина объявляется закрытым.

Председатель собрания

Темрюшина (подпись) Темрюшина Н.А. (ФИО)

Секретарь собрания

Макарова (подпись) Макарова Е.В. (ФИО)

Члены счетной комиссии

Денисова (подпись) Денисова Н.А. (ФИО)

Худов (подпись) Худов А.Н. (ФИО)