

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. Ленина д. 21

Дата проведения « 12 » декабря 2021 г.

Время проведения 16 час. 00 мин. - 17 час. 00 мин.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе Чухрай А.В., который является собственником помещения № 6 в многоквартирном доме № 21 по улице Ленина соб-ть, запись №33:18:000538:642-33/023/2017-2 от 29.08.2017г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 852,1 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве человек, обладающие 434,6 м² голосами², что составляет 51 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 2601 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 4 руб

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Чухрай А.В.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 1 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Чухрай А.В., который является собственником помещения № 6

соб-ть, запись №33:18:000538:642-33/023/2017-2 от 29.08.2017г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Креницыной В.П., который является собственником помещения № 8

членов счетной комиссии 1. Старцева В.А., который является собственником помещения № 12

Долевая собственность, запись № 33:18:01/093:01-1999:00019 от 10.03.1999г

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за 434,6 м² голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Чухрай А.В.

секретарем собрания Креницыну В.П.

членами счетной комиссии: Старцева В.А.

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 4 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2601 руб.

Выступили: Чухрай А.В.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере _____ руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт _____ руб.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 434,6 м² голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 4 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2601 руб.

Приложения к протоколу:

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 2 л.

Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.

Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 2 л.

Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 2 л.

Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 2 л.

Бюллетени голосования собственников помещений на 9 л

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 21 по ул. Ленина объявляется закрытым.

Председатель собрания  (подпись) Чухрай А.В. (ФИО)

Секретарь собрания  (подпись) Креницына В.П. (ФИО)

Члены счетной комиссии  (подпись) Старцев В.А. (ФИО)