

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. пл. Ленина д.1

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «1» декабря 2021 г.

Время проведения 16 час. 00 мин. - 17 час. 00 мин.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе Балычевой В.И

*(Ф.И.О. собственника)*

который является собственником помещения № 18 в многоквартирном доме № 1  
по ул. пл. Ленина, выписка из ЕГРН, собственность № 33-33-09/017/2006-663 от 15.12.2006г.

*(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)*

Общая площадь помещений в многоквартирном доме<sup>1</sup>: всего 14002 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 26 человек, обладающие 8671 м<sup>2</sup> голосами<sup>2</sup>, что составляет 59 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица \_\_\_\_\_

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27,01 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб

**1. По первому вопросу:** о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Балычева В.И

*указывается фамилия, имя, отчество выступающего)*

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 2 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Балычевой В.И, который является собственником помещения № 18  
выписка из ЕГРН, собственность № 33-33-09/017/2006-663 от 15.12.2016г

*(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)*

секретаря собрания Калашниковой О.Н, который является собственником помещения № 4  
Собственность № 33-33/023-33/023/008/2016-506/1 от 2016г

*(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)*

членов счетной комиссии 1. Шарков Д.А, который является собственником помещения № 12  
собственность, запись регистрации № 33-33-09/015/2007-738 от 19.09.2007г

*(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)*

**2. Куликова Л.И**, который является собственником помещения № 10

*(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)*

После обмена мнениями состоялось голосование.

**Результаты голосования**

за 8671 м<sup>2</sup> голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Балычеву В.И

секретарем собрания Калашникову О.Н

членами счетной комиссии: Шаркова Д.А  
Куликову Л.И

**2. По второму вопросу** утверждения с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27,01 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб.

Выступили Балачева В.И

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27,01 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 864,1 м<sup>2</sup> голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27,01 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб.

#### Приложения к протоколу:

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 4 л.

Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.

Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.

Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 4 л.

Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на     л.

Бюллетени голосования собственников помещений на 26 л

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 1 по ул. пл. Ленина объявляется закрытым.

Председатель собрания Балачева В.И

Секретарь собрания Калашникова О.Н

Члены счетной комиссии Шарков Д.А

Куликова Л.И