

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. Шмелева д 15

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения « 15 » декабря 2021 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе
Лебедевой Екатерины Николаевны

(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 21 в многоквартирном доме № 15 по ул. Шмелева

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 3329,2 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 58 человек, обладающие 1813,2 м² голосами² 54,05, что составляет 54,40% голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица _____

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с января 2022 платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 р 01 к 6 р за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Беленцова Тамара Павловна

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 2 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Лебедеву В. Н. который является собственником помещения № 21
кр - числ 2-6-334 от 17.11.1997г

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Легузову Т. П. который является собственником помещения № 41
кр - числ 2-241 от 06.10.1997г

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Комарову В. Н. который является собственником помещения № 2
кр - числ 2-6-108 от 17.06.1994г

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Платонову М. С. который является собственником помещения № 32
сб - кв 33 НЛ 2 792 613 от 05.02.2014г

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. _____ который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 1813,2 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания
секретарем собрания
членами счетной комиссии:

Лебедеву Евашичу Николаевичу
Петухову Голему Павловичу
Кашарову Владимиру Александровичу
Платонову Марии Сергеевну

2. По второму вопросу утверждения с эваря 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28р01к за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт

Выступили: 6р Платонова Мария Сергеевна
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с эваря 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28р01к за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6р

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 1813,2 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с эваря 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28р01к за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6р

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 6 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 4 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 5 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 28 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 15 по ул. Шмелева объявляется закрытым.

Председатель собрания

Лебедь (подпись) Лебедева Е.Н. (ФИО)

Секретарь собрания

Петухов (подпись) Петухов Г.П. (ФИО)

Члены счетной комиссии

Кашаров (подпись) Кашаров В.А. (ФИО)

Платонова (подпись) Платонова М. (ФИО)