

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Веденеева 16

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «06» декабря 2021 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Бойко Сергей Александрович

(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 13 в многоквартирном доме № 16 по ул. Веденеева с/осл. № 33-33-25/021/2013-197 от 20.12.2013

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 3038 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 44 человек, обладающие 1991,4² голосами², что составляет 60,5% голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица _____

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 30,01 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 8 руб

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Бойко С.А.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 4 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Бойко С.А. который является собственником помещения № 13 с/осл. № 33-33-25/021/2013-197 от 20.12.2013

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Ширшова Е.П. который является собственником помещения № 18 реш. № 33-01/09-2/200 187, 19.01.2001.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Вознюк С.И. который является собственником помещения № 18 реш. № 33: 18: 030301: 00Н: 4891 /15: 0027. А

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Ширшова Е.П. который является собственником помещения № 60 реш. № 33: 18: 000303: 3185 - 33/024/2020-3 от 08.04.2020,

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. _____ который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 1994,4 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Бойко СЯ
секретарем собрания Смирнова ЕА
членами счетной комиссии: Возник СМ
Шинин ИЮ

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 30.01 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 8 руб

Выступили: Бойко СЯ
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 30.01 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 8 руб

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 1994,4 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 30.01 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 8 руб

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 6 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 3 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 5 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 35 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 16 по ул. Воскресенск объявляется закрытым.

Председатель собрания СЯБ (подпись) Бойко СЯ (ФИО)

Секретарь собрания СМ (подпись) Смирнова ЕА (ФИО)

Члены счетной комиссии ВМ (подпись) Возник СМ (ФИО)

СШ (подпись) Шинин ИЮ (ФИО)