

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Везищева 9, 2

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «21» ноября 20 21 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Изоткина Анна Ивановна  
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 4 в многоквартирном доме № 2 по ул. Везищева № 33:18:000308:0015-4792/12:0004А от 14.11.2011 (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме<sup>1</sup>: всего 3143,5 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 42 человек, обладающие 2188,0 м<sup>2</sup> голосами<sup>2</sup> 2188,0 что составляет 69 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица \_\_\_\_\_

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 декабря 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28,01 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6,0 руб

**Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:**

**1. По первому вопросу:** о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Изоткина А.И.  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 4 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Изоткин А.И. который является собственником помещения № 4 № 33:18:000308:0015-4792/12:0004А от 14.11.2011 (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Тюченко Т.И. который является собственником помещения № 3 № 33:18:000303:2104 от 13.12.2014 (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Алимов В.И. который является собственником помещения № 15 от 26.12.1982 г. № 7-3881 (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Моцков В.П. который является собственником помещения № 24 № 33-38/023-33/023/004/2015-66-88/1 от 10.08.2015 (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. \_\_\_\_\_ который является собственником помещения № \_\_\_\_\_

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

**Результаты голосования**

<sup>1</sup> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

<sup>2</sup> См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.



за 2188,0 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 69 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Израилич А.И.  
секретарем собрания Троцкая Т.И.  
членами счетной комиссии: Алимов В.И. Моисев В.П.

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 20 22 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28,01 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6,00 руб

Выступили: Израилич А.И.  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 20 22 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28,01 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6,00 руб

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 2188,0 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 69 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 20 22 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28,01 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6,00 руб

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 3 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 3 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 3 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 4 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 0 л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 60 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 2 по ул. Васильева объявляется закрытым.

Председатель собрания Израилич А.И. (подпись) Израилич А.И. (ФИО)

Секретарь собрания Троцкая Т.И. (подпись) Троцкая Т.И. (ФИО)

Члены счетной комиссии Алимов В.И. (подпись) Алимов В.И. (ФИО)

Моисев В.П. (подпись) Моисев В.П. (ФИО)