

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГООКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Вережеева 4

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «10» января 2022 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Заряжеского Александра Викторовича
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 6 в многоквартирном доме № 4 по ул. Вережеева

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 1560,80 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве _____ человек, обладающие 832,68 м² голосами² 35, что составляет 54 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица _____

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24,01 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5рублей

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Заряжеский А.В.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Заряжеский А.В. который является собственником помещения № 6
№33-33-09/009/2010-698 от 12.07.2010

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Гудельман В.Е. который является собственником помещения № 11
№33-01/09-8/2002-34 от 01.04.2002

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Гудельман И.В. который является собственником помещения № 6
№33-33-09/009/2010-698 от 12.07.2010

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. _____ который является собственником помещения № 6

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. _____ который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

по результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 832,68 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов
по результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 54 % от
общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собраниях, решили избрать:
председателем собрания Зартевского А.В.
секретарем собрания Узенова В.Е.
членами счетной комиссии: Гудилева Ю.В.

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт
общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые
при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер
платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество
в размере 27,01 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт
5 руб. 50 коп.

Выступили: Зартевского А.В.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2022 г. плату на содержание и
ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы,
потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой
устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей
собственности на это имущество в размере 27,01 за 1 кв.м. общей площади жилья в
месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб. 50 коп.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 832,68 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 54 % от
общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собраниях, решили: утвердить с
1 января 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников
помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества
в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника
пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере
27,01 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт
5 руб. 50 коп.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 3 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 3 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 4 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 5 л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 25 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 7 по ул.
Верескеева объявляется закрытым.

Председатель собрания Зартевский (подпись) Зартевский (ФИО)

Секретарь собрания Узенова В.Е. (подпись) Узенова В.Е. (ФИО)

Члены счетной комиссии Гудилева Ю.В. (подпись) Гудилева Ю.В. (ФИО)

(подпись) (ФИО)